

**TARIFA de HONORARIOS ORIENTATIVOS según TRABAJO**

**PROYECTOS de OBRA NUEVA**

TIPO de EDIFICACION	Superficies Const.	P.E.M.	TOTAL HONORARIOS Arquitecto y Arquitecto T.
Vivienda Unifamiliar y Garaje.	Vivienda: 115 m <sup>2</sup> Garaje: 80 m <sup>2</sup>	66.000,00 €	<b>5.900 €</b>
Nave Industrial sin Uso.	300 m <sup>2</sup>	45.000,00 €	<b>1.800 €</b>

\* En *prietoarquitectura* recomendamos que para este tipo de trabajos se solicite presupuesto sin compromiso ya que cada obra tiene sus peculiaridades.

**PROYECTOS de REHABILITACION**

TIPO de EDIFICACION	Superficies Const.	P.E.M.	TOTAL HONORARIOS Arquitecto T.
Vivienda Unifamiliar	Hasta 60 m <sup>2</sup>	- €	<b>1.400 €</b>
	61-80 m <sup>2</sup>	- €	<b>1.900 €</b>
	81-100 m <sup>2</sup>	- €	<b>2.300 €</b>
	101-150 m <sup>2</sup>	- €	<b>2.600 €</b>
	151-200 m <sup>2</sup>	- €	<b>3.200 €</b>
	201-250 m <sup>2</sup>	- €	<b>3.900 €</b>
	251-300 m <sup>2</sup>	- €	<b>4.400 €</b>
	Mas de 300 m <sup>2</sup>	- €	<b>Solicitar Presupuesto</b>

**PROYECTOS de SUSTITUCION de CUBIERTAS**

TIPO de EDIFICACION	Superficies Const.	P.E.M.	TOTAL HONORARIOS Arquitecto T.
Cualquier Uso	Hasta 60 m <sup>2</sup>	- €	<b>650 €</b>
	61-80 m <sup>2</sup>	- €	<b>750 €</b>
	81-100 m <sup>2</sup>	- €	<b>950 €</b>
	101-150 m <sup>2</sup>	- €	<b>1.100 €</b>
	151-200 m <sup>2</sup>	- €	<b>1.500 €</b>
	201-250 m <sup>2</sup>	- €	<b>1.700 €</b>
	251-300 m <sup>2</sup>	- €	<b>2.000 €</b>
	Mas de 300 m <sup>2</sup>	- €	<b>Solicitar Presupuesto</b>

## INFORMES, CERTIFICADOS, TASACIONES...

TIPO de TRABAJO	TOTAL HONORARIOS Arquitecto T.
Certificados de Usos, Antigüedad y Superficies (Certificado de Prescripción)	<b>250 €/Inmueble*</b>
Tasaciones y Valoraciones	<b>280 €/Inmueble*</b>
Informes Periciales, ITE...	<b>Solicite Presupuesto</b>

\**prietoarquitectura* se reserva el derecho a modificar estos honorarios en función del grado de dificultad a la hora de redactar alguno de estos trabajos y de la localidad en la que se solicite.

## CEDULAS de HABITABILIDAD

Los honorarios de redacción del informe para la obtención de la cedula de habitabilidad variara en función de la localidad en la que se solicite.

LOCALIDADES	Sin Visado*	Con Visado
San Vicente de Alcántara, Alburquerque, Villar del Rey, La Codosera, Valencia de Alcántara.....	<b>90 €</b>	<b>130 €</b>
Badajoz	<b>130 €</b>	<b>170 €</b>
Cáceres, Montijo....	<b>140 €</b>	<b>180 €</b>
Mérida, Almendralejo...	<b>200 €</b>	<b>240 €</b>
Trujillo	<b>210 €</b>	<b>250 €</b>
Zafra	<b>220 €</b>	<b>260 €</b>
Plasencia	<b>240 €</b>	<b>280 €</b>
Don Benito, Villanueva de la Serena....	<b>280 €</b>	<b>320 €</b>
Navalmoral de la Mata	<b>300 €</b>	<b>340 €</b>

\* La necesidad del visado la dictamina el ayuntamiento de cada localidad. La diferencia entre el coste visado y sin visar es únicamente la suma de los gastos que se originan en el colegio profesional.

Y si su localidad no esta entre las anteriores, calcule su precio de una forma sencilla y rápida. Averigüe a que distancia está su localidad de San Vicente de Alcántara (Badajoz) y aplique esta sencilla formula:

**Coste del Informe sin visar = Kms + 40 €**

**Coste del Informe con visado = Kms + 80 €**

**Ej. Monesterio-San Vicente: 191,20 Kms + 80 = 270 € (Con Visado)**

*Todos estos honorarios hay que añadirles el IVA correspondiente.*

**¡¡¡LE ANIMAMOS A QUE NOS SOLICITE PRESUPUESTOS SIN COMPROMISO Y APROVECHESE DE NUESTROS DESCUENTOS!!!**